



# COMUNE di BUSCATE

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA  
Ufficio Edilizia Privata

## ALLEGATO 1 – MODULO A

(SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - PARTE INTEGRANTE DELL'AVVISO) **PER LE PERSONE FISICHE**

**Al Comune di Buscate  
Piazza San Mauro n. 1  
20010 Buscate (MI)**

**OGGETTO: Domanda di partecipazione all'asta pubblica per alienazione immobili di proprietà Comunale – LOTTO N. ...**

Il/la sottoscritto/a nato/a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_  
Pec \_\_\_\_\_ specificare regime patrimoniale (se coniugato) \_\_\_\_\_

### CHIEDE

di partecipare all'asta per la vendita dell'unità immobiliare in oggetto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

### DICHIARA

- “di presentare l’offerta per persona da nominare, ai sensi dell’art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall’avviso d’asta, la persona per la quale ha agito” (*questa dichiarazione è da rendere solo nel caso in cui l’offerta sia presentata per persona da nominare*);
- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- di avere piena capacità legale, ovvero di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
- di non aver riportato condanne definitive che gli interdicano, al momento della presentazione dell’offerta, la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con Pubbliche Amministrazioni.
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall’art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza



# COMUNE di BUSCATE

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA  
Ufficio Edilizia Privata

dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.”;

## DICHIARA ALTRESI'

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta;
- di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso il Comune di Buscate in relazione al lotto oggetto di vendita ed in particolare dei dati ed elementi indicazioni e prescrizioni risultanti *nella scheda tecnica* riferita al lotto medesimo, e di accettarli incondizionatamente;
- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del lotto posto in vendita, come “visto e piaciuto” anche in riferimento alla situazione degli impianti.
- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di sessanta giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta”;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'avviso di vendita;
- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo, spesa, (ivi incluso imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita dell'unità immobiliare saranno totalmente a carico dell'acquirente”;
- di aver preso conoscenza e di accettare che, al momento della stipula del contratto di vendita, l'acquirente dovrà corrispondere al Comune, in aggiunta al prezzo di vendita, la somma stabilita nell'avviso di vendita, quale quantificazione forfettaria per la copertura delle spese d'asta e di istruttoria sostenute dall'Amministrazione”
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, **la mancata sottoscrizione del contratto entro il termine di 30 giorni dalla data della comunicazione di avvenuta aggiudicazione**, per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione del deposito cauzionale infruttifero;

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza/sede legale):

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_ Pec \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a è consapevole che tutto ciò che è stato dichiarato nel presente modulo ha valore:

- di dichiarazione sostitutiva di certificazione, in relazione agli stati, qualità personali e fatti che sono di sua diretta conoscenza ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000;
- di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in relazione agli stati, qualità personali e fatti che sono di sua diretta conoscenza ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000. Al riguardo in conformità con quanto previsto dall'art. 38 del citato decreto, allega una copia fotostatica non autenticata del proprio documento di identità.

**Visto l'art. 10 dell'avviso in oggetto, recante “TRATTAMENTO DATI PERSONALI”, il/la sottoscritto/a dichiara espressamente di essere a conoscenza che l'esecuzione dei trattamenti per le finalità sopra indicate può comportare la necessità di effettuare la comunicazione dei Suoi dati personali ai soggetti indicati nell'informativa, il/la**



# COMUNE di BUSCATE

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA  
Ufficio Edilizia Privata

Sottoscritto/a

dà il consenso  nega il consenso

alle predette comunicazioni ed ai correlati trattamenti nella consapevolezza che, in mancanza del consenso, la ricerca e selezione di personale da parte del Comune potrebbe non essere compiutamente effettuata.

Inoltre, per quanto riguarda il trattamento da parte del Comune dei propri dati personali sensibili per le finalità e le modalità strettamente connesse e funzionali alla ricerca e selezione di personale da parte del Comune, il/la Sottoscritto/a

dà il consenso  nega il consenso

Data \_\_\_\_\_

**Il Coniuge (\*)**

**Il Richiedente**

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile per esteso)

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile per esteso)

**Allegare fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.**

(\*) In caso di concorrente singolo persona fisica coniugato in regime di comunione dei beni